



I numeri del mercato immobiliare

Fonti: ISTAT, Agenzia delle Entrate

785mila

compravendite di
immobili nel 2025

1,3 milioni

di contratti di locazione
stipulati nel 2025

€ 124 miliardi

valore del mercato
immobiliare nel 2025

€ 36 miliardi

valore dei contratti
di locazione



Le problematiche del settore tradizionale

WillHouse ©2026

- **Mancata attenzione** ai nuovi bisogni dei clienti
- **Scarso utilizzo** delle nuove tecnologie
- Filtri troppo tecnici e **obsoleti**
- Modalità di ricerca **lunghe e dispersive**
- Poca trasparenza e **scarsità di documenti**
- Fino al **4% di provvigione** sulla vendita e **più di una mensilità** per l'affitto

...e se
**cambiassimo
prospettiva?**

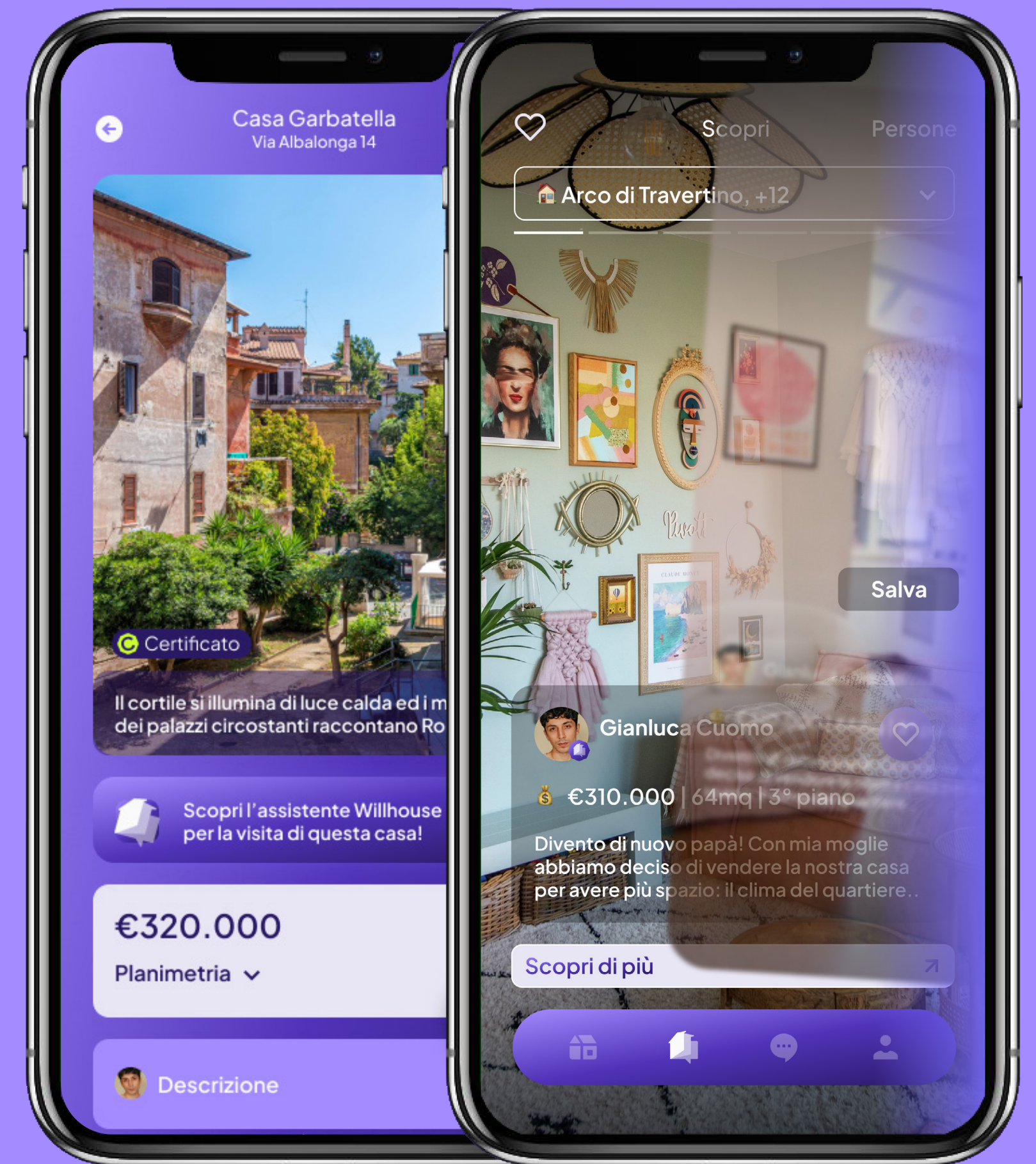


WillHouse

Il primo **social immobiliare** con un'interfaccia veloce e intuitiva.

Non solo MQ, ma **storie vere e utenti reali**.

**Non una semplice piattaforma di annunci,
ma una community**



Noi abbiamo scelto di farlo così:

01. Registrazione e abbonamento

L'utente si registra e sottoscrive un **abbonamento mensile**

02. Inserimento dati

i **proprietari** raccontano il loro immobile; **chi cerca** racconta ciò che sogna

03. Immobili certificati

Grazie al partner **CRIBIS** certifichiamo tutti gli immobili presenti in App

04. Matching

L'**AI** **analizza i dati** generando **match** in base alle esigenze delle parti. Anche i venditori possono contattare gli acquirenti

05. TOC TOC!

Tramite chat, gli utenti possono **prenotare rapidamente un appuntamento** per visitare l'immobile

Ora tocca a voi.
WillHouse.it

Entra a far parte anche tu dell'innovazione

01

Carica ora il tuo immobile e ottieni visibilità: sarà mostrato **in evidenza a tutti i primi utenti registrati.**

02

Nessun costo di agenzia ma un **semplice abbonamento.**

03

Caricamento esclusivo del tuo immobile **in anteprima** e a **costo zero** per 1 anno.

Il team



Daniele Masini
CEO



Pietro Cuffaro
COO



Francesco Scarati
CTO



Gianluca Caramarca
Front-end Developer

**Stiamo evolvendo
il mercato immobiliare,
perchè con
WillHouse
basta bussare.**

Diventa anche tu Pioneer
registrandoti al costo di solo 1€!



WillHouse

support@willhouse.it
WillHouse.it